

Image not found or type unknown



## INMOBISUR SPA

Padre Harter 461 Puerto Montt

[+56652313737](tel:+56652313737)

[inmobisur@inmobisur.cl](mailto:inmobisur@inmobisur.cl)

Código: 1205

### Bodega en arriendo en Ruta 5 Sur, Puerto Varas

Centro Empresarial Los Volcanes

Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

**UF 80.-**

Arriendo de Bodega

Disponible

04 de Abril del 2026

#### Arriendo de Bodega

Terreno / Construido: 0 / 427 M2

Dormitorios: 0

Baños: 3

Estacionamientos: 5

Image not found or type unknown



En arriendo bodega ubicada en el Retorno La Laja, Ruta 5 Sur (acceso al costado de Graneros de Puerto Varas). Centro empresarial con sistema de seguridad exterior, acceso controlado con caseta de control y guardia nocturno, seguridad 24/7, sistema de iluminación exterior, cortinas metálicas automáticas, detección de incendios, cierres perimetrales, zona de carga y descarga, facilidad de estacionamientos.

Instalaciones de agua potable, alcantarillado. Radiadores pulidos y vitrificados. Oficinas y bodegas aisladas térmicamente. Fácil acceso desde la Ruta 5 por puente retorno en ambos sentidos de la ruta.

Bodegas de 346 m2 con 3 pisos de oficina, cada piso de 39 m2

Con 3 baños, uno en la bodega y 2 en oficinas

Bodegas con energía monofásica y trifásica

Gastos comunes de UF 10,5 mensuales (facturables)

**Disponibilidad inmediata**

Inmobisur 2026 - Desarrollado por [© Sistema Fácil](#) & [© WDesign](#).