

Image not found or type unknown



## INMOBISUR SPA

Padre Harter 461 Puerto Montt

[+56652313737](tel:+56652313737)

[inmobisur@inmobisur.cl](mailto:inmobisur@inmobisur.cl)

Código: 2098

## Excelente locales comerciales en arriendo en Nueva Braunau, Puerto Varas

Calle Otto Klein

Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

### UF 38.-

Arriendo de Local Comercial

Disponible

04 de Abril del 2026

### Arriendo de Local Comercial

Terreno / Construido: 37 / 66 M2

Dormitorios: 0

Baños: 1

Estacionamientos: 0

Image not found or type unknown



## **¡ULTIMO LOCAL DISPONIBLE!**

Espectaculares locales comerciales en Nueva Braunau en Stripcenter ubicado en calle principal, con muy buena accesibilidad y visibilidad.

Los locales tienen piso de porcelanto, vidrios de Termopanel, aislación con celulosa y luminarias led.

Cuenta con gasto común para mantención de áreas comunes, luminarias externas y riego.

Además el centro comercial cuenta con un baño de discapacitados. Medidor de luz independiente y remarcador de agua en cada local.

Local de 66,5 m<sup>2</sup> + bodega de 8,6 m<sup>2</sup>

Con baño equipado y una conexión dentro del local para lavaplatos o afín, según se requiera.

**Valor: 38 UF + GGCC**

No dudes en visitar!

Disponibilidad inmediata

Inmobisur 2026 - Desarrollado por [© Sistema Fácil](#) & [© WDesign](#).