

Image not found or type unknown



## INMOBISUR SPA

Padre Harter 461 Puerto Montt

[+56652313737](tel:+56652313737)

[inmobisur@inmobisur.cl](mailto:inmobisur@inmobisur.cl)

Código: 2717

### Gran bodega en arriendo en Línea Nueva con rapido acceso a ruta 5

Línea Nueva

Llanquihue. X Región de Los Lagos.

**UF 194.-**

Arriendo de Bodega

Disponible

04 de Abril del 2026

#### Arriendo de Bodega

Terreno / Construido: 1.000 / 1.620 M2

Dormitorios: 0

Baños: 1

Estacionamientos: 15

Image not found or type unknown



En arriendo amplia bodega de 1.650 m2 con energía trifásica

Ubicadas en línea nueva, cercano a ciudad de Llanquihue con fácil y rápido acceso a Ruta 5 Sur.

Centro empresarial con sistema de seguridad exterior, circuito cerrado perimetral, acceso controlado con caseta de control y guardia nocturno, seguridad 24/7, extintores al interior de bodega, cierres perimetrales, patio de maniobras, facilidad de estacionamientos.

Instalaciones de agua potable, alcantarillado. Piso losa de hormigón. Energía trifásica, aisladas térmicamente. Acceso por Ruta 5 Sur o línea nueva

Gastos comunes de 13 UF mensuales (incluye seguridad, guardias 24/7, mantención del recinto y consumo de agua). Remarcador de luz.

Valor de arriendo 194,4 UF + IVA

**Disponible a partir de abril**

Inmobisur 2026 - Desarrollado por [© Sistema Fácil](#) & [© WDesign](#).