

Image not found or type unknown



## **INMOBISUR SPA**

Padre Harter 461 Puerto Montt

[+56652313737](tel:+56652313737)

[inmobisur@inmobisur.cl](mailto:inmobisur@inmobisur.cl)

Código: 2530

## **Locales comerciales en arriendo a una cuadra de la plaza de Puerto Varas**

Santa Rosa con Walker Martinez

Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

**UF 100.-**

Arriendo de Local Comercial

Disponible

04 de Abril del 2026

### **Arriendo de Local Comercial**

Terreno / Construido: 0 / 117 M2

Dormitorios: 0

Baños: 1

Estacionamientos: 0

Image not found or type unknown



Locales comerciales nuevos en arriendo con excelente ubicación, en pleno centro de Puerto Varas, a solo una cuadra de la plaza de armas y de la costanera de la ciudad.

Locales:

11

Con 2 niveles. Primer nivel de 64,87 m2 app con vitrina a la calle. Segundo nivel de 42 m2 app para oficina o bodega. Con baño.

Total de 106 m2 app

Locales con medidor de luz independiente.

**Valor: 100 UF + IVA**

13:

Con 2 niveles. Primer nivel de 60,13 m2 app con vitrina a la calle. Segundo nivel de 36,5 m2 app para oficina o bodega. Con baño.

Total de 97 m2 app

**Valor: 100 UF + IVA**

Local con medidor de luz independiente

Todos los locales cuentan con calefacción por sistema de aire acondicionado

Gastos comunes: 1,5 UF

2 meses de garantía.

No te pierda esta oportunidad!

Inmobisur 2026 - Desarrollado por [© Sistema Fácil](#) & [© WDesign](#).