

Image not found or type unknown



## **INMOBISUR SPA**

Padre Harter 461 Puerto Montt

[+56652313737](tel:+56652313737)

[inmobisur@inmobisur.cl](mailto:inmobisur@inmobisur.cl)

Código: 2587

### **Sitio en venta sector comercial, Rotonda.**

Sitio 248, Población Techo Para Todos  
Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

**UF 12500.-**

Venta de Proyectos Comerciales

Disponible

04 de Abril del 2026

### **Venta de Proyectos Comerciales**

Terreno / Construido: 612 / 120 M2

Dormitorios: 0

Baños: 0

Estacionamientos: 5

Image not found or type unknown



Sitio urbano en excelente ubicación comercial, cercano de empresas como Dimarine, Difor y planta de revisión técnica, a metros de la rotonda para salir a la Ruta 5 Sur, tanto para Puerto Varas (norte) o a Pargua (sur).

El sitio tiene 12,50 metros de frente con calle de servicio paralela a la Ruta 5, cuenta con construcciones que se pueden adecuar como oficinas o desarmar si se requiere.

Se emplaza en zona R1 que permite cambio de uso sobre los 300m<sup>2</sup>, por lo que se puede cambiar a uso comercial sin problema.

Inmobisur 2026 - Desarrollado por [© Sistema Fácil](#) & [© WDesign](#).