

Código: 1526

Arriendo amplio local comercial en Los Muermos

Manuel Montt 361, Los Muermos

Los Muermos. X Región de Los Lagos.

UF 100.-

Arriendo de Local Comercial

Disponible

05 de Junio del 2026

Arriendo de Local Comercial

Terreno / Construido: 0 / 362 M2

Dormitorios: 0

Baños: 3

Estacionamientos: 1



Amplio Local Comercial en Arriendo – Excelente Ubicación en Los Muermos

Oportunidad única de instalar tu negocio en un **local comercial completamente habilitado**, ubicado en galería en pleno centro de Los Muermos, a solo una cuadra de la plaza principal.

Emplazado en una zona de alto flujo peatonal y vehicular, cercano a la Municipalidad, terminal de buses y Banco Estado, lo que garantiza excelente visibilidad y conectividad para todo tipo de rubros.

La propiedad forma parte de una galería comercial consolidada, ubicada en el reconocido espacio de la ex tienda Covepa, con diversos locales en funcionamiento que potencian el flujo de público.

Características del local:

- **Superficie total:** 362 m² aprox.
- **Primer nivel:** 242 m², planta libre, ideal para habilitar según necesidades + 2 baños
- **Segundo nivel:** 120 m², 4 privados + 1 baño
- Espacios amplios y versátiles
- Excelente iluminación natural
- Construcción habilitada
- Cortinas metálicas

Ideal para retail, servicios, oficinas, centros médicos, entre otros.

¡No dejes pasar esta oportunidad de posicionar tu negocio en una ubicación estratégica!