

Código: 2478

## Casa en venta sector Mirasol

Las Lilas 211, Mirasol

Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

\$ 130.000.000.-

Venta de Casa

Disponible

21 de Abril del 2026

### Venta de Casa

Terreno / Construido: 150 / 117 M2

Dormitorios: 3

Baños: 2

Estacionamientos: 1



## ¡Moderna y Acogedora Casa en Mirasol, Puerto Montt!

Te presentamos esta **hermosa casa de 2 pisos**, con tan solo **3 años de construcción**, ubicada en uno de los sectores de mayor crecimiento y conectividad de Puerto Montt: **Mirasol**. Ideal para familias que buscan comodidad, espacios funcionales y cercanía a servicios esenciales.

? A pasos de supermercados, colegios, locomoción y comercio local. Sector tranquilo, residencial y de alta plusvalía.

### ? **Características principales:**

? 3 dormitorios cómodos y bien iluminados.

? 2 baños completos con excelente terminación.

? **Amplia sala de estar y comedor**, con distribución fluida y acogedora.

? **Cocina americana** equipada, integrada al espacio social.

? Logia habilitada como zona de lavado y/o despensa.

? Antejardín con espacio para **2 vehículos**, reja metálica en frontis de acceso.

? **Bodega exterior en patio trasero con adoquines**, ideal para almacenaje.

? Calefacción mediante estufa a **combustión lenta** a leña.

? Esta propiedad combina funcionalidad y diseño en una ubicación privilegiada, perfecta para disfrutar en familia o como inversión con alta proyección.

### ? **Entorno y conectividad:**

☑ Excelente acceso a Avenida Vicuña Mackenna y Ruta 5.

☑ Cercanía a Cefsam, colegios, bancos y centros comerciales.

☑ Barrio seguro y con perfil familiar.