

Código: 2779

Departamento de 1 dormitorio en Edificio

Indigo, a pasos de la costanera de Puerto Varas

Imperial 645, Edificio Índigo.

Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

UF 4400.-

Venta de Departamento

Disponible

19 de Octubre del 2026

Venta de Departamento

Terreno / Construido: 0 / 35 M2

Dormitorios: 1

Baños: 1

Estacionamientos: 1



DEPARTAMENTO 1D EN EDIFICIO ÍNDIGO, A PASOS DE LA COSTANERA DE PUERTO VARAS

Excelente departamento de 1 dormitorio y 1 baño en Edificio Índigo, ubicado en calle Imperial, a pasos de la Costanera y del Lago Llanquihue, en un sector consolidado de Puerto Varas.

La propiedad cuenta con 35,75 m² interiores más 3,87 m² de terraza, orientación norponiente, estacionamiento subterráneo y bodega.

Destaca por su ubicación, conectividad y cercanía a restaurantes, comercio y servicios, combinando las ventajas de vivir cerca del centro con las comodidades de un edificio moderno.

CARACTERÍSTICAS

- * 1 dormitorio
- * 1 baño
- * 35,75 m² interiores
- * 3,87 m² de terraza
- * Orientación norponiente
- * Estacionamiento subterráneo
- * Bodega

EDIFICIO cuenta con completas áreas comunes:

- * Piscina temperada
- * Jacuzzi
- * Sauna
- * Gimnasio
- * Litera náutic

Edificio Índigo

PARA INVERSIÓN

Actualmente el departamento se encuentra arrendado en \$550.000 mensuales, lo que permite al comprador inversionista adquirir una propiedad que ya genera renta, sin necesidad de iniciar inmediatamente un proceso de búsqueda de arrendatario.

PARA USO RESIDENCIAL

También es una alternativa atractiva para quienes buscan vivir en Puerto Varas, ya sea como residencia permanente o segunda vivienda, gracias a su ubicación a pasos de la Costanera, estacionamiento, bodega y completas áreas comunes.

La disponibilidad para uso propio quedará sujeta a las condiciones y plazos del contrato de arriendo vigente.

Precio de venta: UF 4.400.

Coordina tu visita y solicita más información.