

Código: 2599

## Departamento 3D con espectacular vista al Lago + Opción Amoblado en Puerto Varas

Lago Llanquihue 353, Torre B, piso 3  
Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

UF 6200.-

Venta de Departamento

Disponible

21 de Abril del 2026

### Venta de Departamento

Terreno / Construido: 0 / 77 M2

Dormitorios: 3

Baños: 2

Estacionamientos: 1



Espectacular departamento en venta en Edificio Jardín Patagónico, ubicado en un sector residencial con excelente conectividad, cercano al centro, comercios y servicios. Destaca por su preciosa vista al Lago Llanquihue y a los volcanes, uno de sus principales atributos.

El departamento cuenta con finas terminaciones, pisos vinílicos, ventanas termopanel y calefacción eléctrica en todos sus espacios, lo que asegura confort durante todo el año.

Distribución:

- 3 dormitorios, principal en suite
- 2 baños
- Living comedor con salida a amplia terraza
- Cocina integrada, moderna y equipada con encimera vitrocerámica, horno, campana y cubiertas de cuarzo

La terraza es un espacio privilegiado, ideal para disfrutar la vista despejada al lago y el entorno natural característico de Puerto Varas.

Incluye:

- Estacionamiento
- Bodega
- Cortinas y luminarias
- Sistema de alarma

**Opcional: se puede vender amoblado**

Orientación nororiente, con excelente luminosidad natural.

El edificio ofrece:

- Conserjería 24/7
- Gimnasio
- Sauna y hot tub
- Sala multiuso con quincho
- Estacionamientos de bicicletas
- Áreas verdes y juegos infantiles

Gastos comunes aproximados: \$120.000

Valor:

- UF 6.200 sin muebles
- UF 6.300 amoblado

Una excelente alternativa tanto para vivir como para inversión, en uno de los sectores más demandados de Puerto Varas.

Agenda tu visita!