

Código: 154

Edificio primer, segundo y Tercer piso Chorrillos  
esquina Pérez Rosales

Chorrillos 1142

Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

UF 300.-

Arriendo de Oficina

Disponible

21 de Abril del 2026

### Arriendo de Oficina

Terreno / Construido: 1.136 / 500 M2

Dormitorios: 0

Baños: 4

Estacionamientos: 6



Edificio ubicada en Chorrillos esquina Vicente Pérez Rosales.

Su distribución interior consta de:

Primer piso de 70 m2.

Hall recibidor con counter para recepcionista, un baño, amplia sala común con 2 bodegas.

Segundo piso de 255 m2.

Amplio hall de distribución, 8 privados, uno con baño privado, 2 baños separados para hombres y mujeres, kitchen, bodega de archivos.

Tercer piso de 175 m2.

Planta libre.

El edificio cuenta con una privilegiada vista a la bahía, 6 estacionamientos, construcción del año 2014.

Excelente ubicación y conectividad. Gran portón de acceso automático y citofonía.

Calefacción central a gas y ventanas termopanel.

El valor incluye el gasto común, agua, luz y calefacción.