

Código: 2622

Espectaculares oficinas en arriendo en Puerto

Varas

Calle Los Tilos

Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

UF 64.-

Arriendo de Oficina

Disponible

21 de Abril del 2026

### Arriendo de Oficina

Terreno / Construido: 0 / 170 M2

Dormitorios: 0

Baños: 1

Estacionamientos: 4



Espectaculares oficinas nuevas en arriendo en calle Los Tilos, a 5 minutos a pie del centro de Puerto Varas. Todas las oficinas cuentan con 2 niveles, aire acondicionado, baño, kitchenette y luz con medidor trifásico. Pisos de mármol, escalera con maderas recicladas, vidrios blindex. Con 4 estacionamientos disponibles por oficina.

Gastos comunes por oficina: 1,5 UF

Oficinas disponibles:

**1:**

1er piso: 88,21 m<sup>2</sup>

2do piso: 98,26 m<sup>2</sup>

**Total: 186,47 m<sup>2</sup> UF 74 UF + IVA**

**2:**

1er piso: 86,45 m<sup>2</sup>

2do piso: 85,50 m<sup>2</sup>

**Total: 171,95 m<sup>2</sup> UF 65 UF + IVA**

**3:**

1er piso: 87,09 m<sup>2</sup>

2do piso: 85,68 m<sup>2</sup>

**Total: 172,77 m<sup>2</sup> UF 65,5 UF + IVA**

**4:**

1er piso: 93,5 m<sup>2</sup>

2do piso: 76,71 m<sup>2</sup>

**Total: 170,21 m<sup>2</sup> UF 64,6 UF + IVA**

Agenda tu visita!