

Código: 2927

Espectaculares parcelas con laguna propia a
solo 5 km de Nueva Braunau Puerto Varas

Camino Nueva Braunau, Loteo Los Coigues del Sur

Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

\$ 60.000.000.-

Venta de Parcela

Disponible

27 de Octubre del 2026

Venta de Parcela

Terreno / Construido: 50.000 / 0 M2

Dormitorios: 0

Baños: 0

Estacionamientos: 0



Una alternativa distinta para vivir o invertir en un entorno natural, con excelente conectividad y a pocos minutos de Nueva Braunau.

Exclusivo proyecto de **solo 8 parcelas**, con superficies entre **5.000 y 6.600 m²**. Uno de sus principales atributos es su **laguna privada**, que forma parte del loteo: algunas parcelas incorporan una porción de la laguna y terreno a ambos lados de ella.

El acceso es muy cómodo, con **camino asfaltado hasta el loteo y portón automático de acceso controlado**.

Las parcelas cuentan con:

- Arranque de electricidad.
- Agua proveniente de pozo inscrito.
- Fibra óptica Patagonia IP.
- Vistas al **volcán Osorno o volcán Calbuco**, dependiendo de su ubicación.
- Documentación completamente al día y disponibilidad para escriturar.

Valores desde \$60.000.000 hasta \$75.000.000.

Una oportunidad para quienes buscan una parcela amplia, rodeada de naturaleza y con el atractivo poco común de contar con acceso directo a una laguna dentro de su propia propiedad.

Agenda tu visita!