

Código: 2277

## Excelente Propiedad Comercial para venta

Paraguay 939, Población Federico Segundo Oelckers  
Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

UF 16100.-

Venta de Propiedad Comercial  
Disponible  
05 de Junio del 2026

### Venta de Propiedad Comercial

Terreno / Construido: 822 / 326 M2  
Dormitorios: 0  
Baños: 4  
Estacionamientos: 10



Amplia propiedad comercial ubicada en sector pericentro de la ciudad de Puerto Montt, cercano al centro, al puerto, a la salida a ruta 5, excelente conectividad.

La propiedad en venta la conforman dos paños, uno de 432,092 m2 con una construcción de 326,56 m2 con destino de oficina, más un paño colindante de 390 m2 catalogado como sitio eriaz, que se usa como estacionamiento.

Lo construido se divide en:

- Oficinas comerciales que se distribuyen en un zócalo con 6 oficinas más una bodega, primer piso con amplio hall de acceso, 4 oficinas kitchen, 2 baños, segundo piso, 4 oficinas, 1 bodega, oficina de gerencia con baño y hermosa vista a la bahía.
- Casino de trabajadores con baño
- Bodega.

Cierre perimetral en toda la propiedad, estacionamientos amplios.