

Código: 2651

## Exclusiva residencia en Condominio Lomas de Coihuin

AV. COLONIA PARCELA N° 123, LOMAS DE COIHUIN  
Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

UF 23000.-

Venta de Casa  
Disponible

21 de Abril del 2026

### Venta de Casa

Terreno / Construido: 5.200 / 439 M2

Dormitorios: 5

Baños: 6

Estacionamientos: 5



Elegante y amplia propiedad ubicada en el exclusivo **Condominio Lomas de Coihuin**, que combina diseño, funcionalidad y alto estándar constructivo, en un entorno seguro y rodeado de naturaleza.

A 15 minutos del centro de Puerto Montt, a pasos del Colegio San Javier, Universidad Austral, playa y Carretera Austral.

**Primer piso:**

La casa recibe con un amplio hall de acceso que da paso a un baño de visitas. Cuenta con living y comedor independientes, ambos con salida a terraza, ideales para disfrutar de reuniones sociales y familiares.

La cocina, completamente equipada y amoblada, incorpora comedor de diario y una amplia despensa.

En este nivel se encuentra un dormitorio con baño, dormitorio de servicio, una cómoda oficina, sala de gimnasio y lavandería. Bajo la escalera se dispone una práctica bodega que optimiza los espacios.

**Segundo piso:**

Destaca un exclusivo dormitorio principal en suite, con jacuzzi, walk-in closet, closets de muro a muro y salida a terraza privada. Además, el segundo nivel ofrece una sala de estar con salida a terraza, dos amplios dormitorios adicionales en suite, gran closet de apoyo y una elegante sala de cine.

**Equipamiento y exterior:**

La propiedad cuenta con calefacción central mediante caldera, sistema mixto de caldera a gas y pellet, dos calefont, circuito cerrado de seguridad, jardines formados y cerco vivo, otorgando privacidad, confort y eficiencia energética.

Una residencia de alto nivel, ideal para quienes buscan exclusividad, seguridad y calidad de vida, a pocos minutos del centro de Puerto Montt y con excelente conectividad.