INMOBISUR SPA
Padre Harter 461 Puerto Montt
+56652313737
inmobisur@inmobisur.cl

Código: 2843

# Hermosa Parcela en Condominio Los Copihues- Nueva Braunau

Condominio Los Copihues, Puerto Varas

Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

UF 2100.-

Venta de Parcela

Rebajada

08 de Noviembre del 2026

## Venta de Parcela

Terreno / Construido: 5.434 / 0 M2

Dormitorios: 0

Baños: 0

Estacionamientos: 0




Preciosa parcela de 5.334 m2 ubicada en la parcelación «Los Copihues de Puerto Varas», a tan solo 15 minutos del centro de Puerto Varas en la ruta V-50 y a solo 8 km del centro de Nueva Braunau en un entorno tranquilo y campestre.

El terreno cuenta con un lindo bosque nativo, donde destacan arrayanes, coigües, tepas, notros y ulmos en la parte mas elevada del terreno. Además posee una linda pampa despejada con vista parcial a los volcanes Osorno y Calbuco que es ideal para construir. Adicionalmente, la parcela cuenta con empalme eléctrico, agua y conexión a fibra óptica, todo con urbanización soterrada (sin cables a la vista)

El proyecto incluye más de 20 hectáreas destinadas a bosques nativos y áreas de conservación, además de un Bike Park, senderos peatonales, miradores y puntos limpios para el reciclaje. El acceso al recinto se realiza mediante portón eléctrico con cámaras de seguridad, y sus caminos interiores son de ripio compactado.

No dudes en solicitar una visita en terreno!!!