INMOBISUR SPA
Padre Harter 461 Puerto Montt
+56652313737
inmobisur@inmobisur.cl

Código: 2145

Local comercial a la venta en calle Colón, Puerto Varas

Avenida Colon

Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

UF 21800.-

Venta de Local Comercial

Disponible

12 de Octubre del 2026

Venta de Local Comercial

Terreno / Construido: 800 / 250 M2

Dormitorios: 0

Baños: 0

Estacionamientos: 3

ESPECTACULAR LOCAL COMERCIAL EN VENTA!!!
Amplio local comercial de 250 m 2 aprox. en pujante sector comercial de Puerto Varas
Terreno de 800 m 2 ubicado en Avenida Colon, cercano a calle San Ignacio.
Cuenta con una construcción de dos pisos, en madera nativa del año 1947, remodelada y ampliada en el año 2017, que consta de:
-Sala de reuniones
-Amplios Salones
-Terraza Techada
-5 baños
-2 privados
-Sala de Ventas
Además, la propiedad cuenta con:
-Galpón de fierro
-Bodegas
-Amplio estacionamiento
-Patio Interior
-Corriente trifásica
-Calefacción a pellet
-Terreno ubicado en zona H1, uso de suelo: comercial
-Superficie 800 m2 (Frente 20 m. Fondo 40 m.)
Ideal para Cafetería, Bar-Restaurant, Co-Work, Sala de ventas u Oficinas
Valor UF 21.800.-