

Código: 1654

## Local Comercial Edificio Egaña 85

Egaña 85, Local 101

Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

UF 126.-

Arriendo de Local Comercial

Disponible

05 de Junio del 2026

### Arriendo de Local Comercial

Terreno / Construido: 0 / 298 M2

Dormitorios: 0

Baños: 0

Estacionamientos: 0



Local comercial ubicado en primer piso del edificio Egaña 85.

Local esquina. Cuenta con una superficie de 297,5 m2 útiles.

Su distribución interior contempla:

Primer piso: Hall recibidor, 6 privados, 2 baños

Segundo piso o attillo: 6 privados

Subterráneo: 4 bodegas, 2 baños

Excelente ubicación, en pleno centro de la ciudad, frente al mall Paseo Costanera.

Edificio con 2 ascensores, calefacción eléctrica.

Gastos comunes de 0,05 UF x m2