

Código: 2633

## Nuevas Oficinas en Arriendo en calle Arturo Prat en Puerto Varas

Arturo Prat

Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

UF 10.98.-

Arriendo de Oficina

Disponible

05 de Junio del 2026

### Arriendo de Oficina

Terreno / Construido: 0 / 11 M2

Dormitorios: 0

Baños: 2

Estacionamientos: 0



Preciosas oficinas en casona recién remodelada, ubicada en el Barrio Estación, que combina patrimonio arquitectónico alemán con una creciente vida cultural y gastronómica, ofreciendo un parque urbano dinámico con ferias, eventos, cafeterías, restaurantes y nuevos desarrollos residenciales, todo con una visión de sostenibilidad y encuentro comunitario.

Oficinas disponibles en diversos tamaños, para adaptarse a tus necesidades. Todas con calefacción eléctrica instalada, acceso a cómodos baños y kitchenette.

**Piso 1:** Oficina 2 de 14,92 m<sup>2</sup>

**Piso 2:** Oficina 4 de 10,98 m<sup>2</sup>

Oficina 5 de 16,28 m<sup>2</sup>

Oficina 6 de 11,85 m<sup>2</sup>

Oficina 7 de 12,5 m<sup>2</sup>

Oficina 8 de 11,37 m<sup>2</sup>

**Piso 3:** Oficina 10 de 21,64 m<sup>2</sup>

Oficina 11 de 19,84 m<sup>2</sup>

Oficina 12 de 30,6 m<sup>2</sup>

**Valor de Arriendo:** UF 1 por m<sup>2</sup> + \$30.000 de gastos comunes

**Incluye:** Internet Wifi, consumo de agua, seguridad y limpieza espacios comunes

Electricidad con remarcador, se cancela según consumo.

**¡No dudes en visitar y elegir la tuya!**