INMOBISUR SPA
Padre Harter 461 Puerto Montt
+56652313737
inmobisur@inmobisur.cl

Código: 2251

Parcela con 2 casas en Lomas de Coihuin

Parcela 104, Lomas de Coihuin

Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

UF 13930.-

Venta de Casa

Rebajada

14 de Octubre del 2025

Venta de Casa

Terreno / Construido: 5.600 / 257 M2

Dormitorios: 0

Baños: 0

Estacionamientos: 4

Excelente oportunidad de inversión.
Parcela de 5.600 m2 en la exclusiva parcelación Lomas de Coihuín, que contempla la construcción de dos viviendas independientes, con un alto estándar constructivo y excelentes terminaciones.

Casa 1:

Vivienda de 1 piso de 130 m2 construidos + 44 m2 de terraza.
Su distribución interior contempla Hall de acceso con chiflonera, living comedor de doble altura con cocina incorporada, amoblada y equipada con encimera de vitrocerámica, horno y lavavajillas, cubierta de cuarzo, 3 dormitorios, 3 baños, princiapl en suite con walking closet.
Porcelanato en el piso de toda la vivienda, ventanas con vidrios termopanel, calefacción eléctrica por losa radiante más un split en la pieza matrimonial.
Se entrega con cortinas roller en toda la casa.

Casa 2:

Vivienda 1 piso de 140 m2 de construcción+ 45 m2 de terraza
Su distribución interior contempla Hall de acceso, living comedor, cocina incorporada, amoblada equipada con encimera de vitrocerámica, horno y campana, cubierta de cuarzo. 3 dormitorios, 2 baños, principal en suite con walking closet.
Pavimentos de porcelanato en toda la vivienda, calefacción eléctrica con malla radiante, con medidor independiente y con termostatos independientes para cada habitación. Loggia con lavadero y espacio para frezzer, lavadora y secadora. Ventanas con vidrios termopanel.
Estacionamiento para 2 autos. Incluye lámparas y cortinas roller en toda la vivienda.
Gastos comunes aprox de $60.000 mensuales.
Ubicado a 15 minutos de Puerto Montt, cercano al balneario de Pelluco y Colegio san Javier.