INMOBISUR SPA
Padre Harter 461 Puerto Montt
+56652313737
inmobisur@inmobisur.cl

Código: 2826

Parcela de 1,3 Há en Parcelación Laderas de Trapén

km 17 Ruta 5 Sur, camino a Pargua Parcela 32 y 33
Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

$ 20.000.000.-

Venta de Parcela

Disponible

14 de Noviembre del 2026

Venta de Parcela

Terreno / Construido: 13.598 / 0 M2

Dormitorios: 0

Baños: 0

Estacionamientos: 0



Hermosa parcela ubicada a la entrada del loteo Laderas de Trapén, con excelente acceso y conectividad.
El terreno destaca por su entorno natural privilegiado: gran parte corresponde a hualve nativo con abundante agua y vegetación típica del sur de Chile, ideal para quienes buscan vivir rodeados de naturaleza, con avifauna y un paisaje único durante todo el año.
Cuenta además con una zona despejada y firme, apta para construir tu casa o refugio, combinando lo mejor de ambos mundos: un espacio habitable con vista y acceso directo a un entorno natural protegido que garantiza privacidad y que ningún vecino podrá intervenir.
- Ubicación privilegiada a la entrada del loteo
- Sector de humedal con flora y fauna nativa
- Área apta para construcción
- A pocos minutos de Puerto Montt

Ideal para amantes de la naturaleza, proyectos de descanso, conservación o refugio de fin de semana.
Proyecto exclusivamente residencial, ubicado a 17 km de la ciudad de Puerto Montt, camino a Pargua. Con rápidos y directos accesos desde la Ruta 5 Sur.
Rodeado de un entorno natural y hermosas vistas.
Loteo urbanizado con caminos, luz y agua.
Portal de acceso al proyecto. Sin pago de peaje para llegar o salir del proyecto.
Vive rodeado de naturaleza a pocos minutos de la ciudad.