

Código: 1313

Parcela en Isla Taucolón, Chiloé

Isla Taucolón

Quemchi. X Región de Los Lagos.

UF 12900.-

Venta de Parcela

Disponible

02 de Abril del 2026

## Venta de Parcela

Terreno / Construido: 16 / 0 Ha

Dormitorios: 0

Baños: 0

Estacionamientos: 0



Superficie: 15,93 Ha, aprox. 410m de orilla de playa de piedrecilla fina en total.

Terreno va desde la playa hasta la cumbre del cerro.

Taucolón es parte de un conjunto de islas cercanas a la costa de localidades como Tenaún-Quicaví-Quemchi entre las que se cuentan las islas de Mechuque, Añihué, Puduhuapi y otras. Este archipiélago con islas cercanas semeja un barrio en que toda la gente se moviliza en embarcaciones.

Sector de gran belleza y apto para todo tipo de actividades náuticas.

Terreno con pendiente suave, áreas limpias y mayormente bosque nativo hasta la cumbre del cerro.

Desde la parte media y alta se aprecia una impresionante vista de las islas vecinas y sus canales interiores.

Desde Tenaún se llega en 20 minutos navegando con lancha rápida.

En la isla de Puduhuapi, al frente del terreno, se habilitó una marina con loteo para socios, muelle e instalaciones.

En la vecina isla Añihue existe el viñedo más austral de Chile de la viña Montes.

Pista de aterrizaje para aviones pequeños en isla vecina Batachauques, a 4 millas náuticas.

Propiedad a 10 minutos en lancha de la interesante isla Mechuque con sus palafitos y restaurantes.

No tiene construcciones. Tendido eléctrico pasa por el terreno. Hay señal de telefonía celular. Existen varias vertientes.