

Código: 2796

Parcela en venta con 2 casas en Condominio

Parque Doña Ines, Puerto Varas

Calle Los Arrayanes 103, Doña Ines, Puerto Varas

Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

UF 10200.-

Venta de Casa

Disponible

05 de Junio del 2026

Venta de Casa

Terreno / Construido: 5.000 / 238 M2

Dormitorios: 5

Baños: 3

Estacionamientos: 4



En venta propiedad ubicada en el consolidado condominio Parques de Doña Inés, en el kilómetro 7 del camino a Ensenada, un entorno residencial caracterizado por su tranquilidad, seguridad y conexión con la naturaleza. El condominio cuenta con acceso controlado, plazas de juegos para niños y un ambiente familiar ideal para disfrutar de la vida en el sur.

Las casas se emplazan en una parcela de 5.000 m² con hermosos espacios de pradera y vegetación, ofreciendo privacidad y un entorno natural privilegiado.

Cuenta con una casa principal de aproximadamente 150 m² y una acogedora cabaña independiente de 88 m², construida el año 2015, ambas con recepción final, ideal para arriendo, visitas o uso familiar.

La casa principal destaca por sus amplios espacios. Al ingresar encontramos una chiflonera, living comedor con combustión lenta y salida a terraza techada, además de una cocina independiente equipada con cocina a gas, horno empotrado eléctrico, instalación para lavavajillas, despensa y logia.

La propiedad dispone de 4 dormitorios y 3 baños, incluyendo dormitorio principal en suite con acceso a sala de estar. Los dormitorios secundarios se conectan cómodamente hacia el living, generando espacios funcionales para la vida familiar. Además, cuenta con dormitorio de servicio con baño.

La calefacción considera sistema mediante caldera a pellet/gas con radiadores, además de combustión lenta.

También cuenta con sistema de calefacción eléctrica con termostatos independientes por sectores.

La propiedad incluye bodega y leñera, conexión a fibra óptica Telsur, suministro eléctrico Crell y opción de bombona de gas con descuento. Gastos comunes aproximados de \$60.000, con consumo de agua independiente.

Una excelente oportunidad para quienes buscan vivir rodeados de naturaleza, en un sector de alta plusvalía y a pocos minutos de Puerto Varas y Ensenada.

Agenda tu visita