INMOBISUR SPA
Padre Harter 461 Puerto Montt
+56652313737
inmobisur@inmobisur.cl

Código: 2038

Parcelas agroresidenciales a la venta en Nueva Braunau, Puerto Varas

Ruta V-860

Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

UF 2500.-

Venta de Parcela

Disponible

23 de Noviembre del 2026

Venta de Parcela

Terreno / Construido: 5.000 / 0 M2

Dormitorios: 0

Baños: 0

Estacionamientos: 0



A la venta hermosas parcelas en Nueva Braunau, desde 5000 m2.
En Parcelación La Cruzada, en pleno campo de Nueva Braunau, un sector de gran crecimiento en los últimos años, con colegios, almacenes y todos los servicios primarios disponibles a pocos minutos.
Ubicado a solo 15 minutos de Puerto Varas (10 km al centro de la ciudad) y cuenta con una expedita conexión a Ruta 5, camino Las Lomas (ruta al aeropuerto El Tepual) y al sector de los Muermos y Estaquilla.
Hay parcelas planas y otras con suave lomaje y hermosa vista a los volcanes Osorno y Calbuco, adicionalmente, se entrega con servicios básicos, como agua de pozo, energía eléctrica soterrada, factibilidad de fibra óptica y acceso controlado por medio de portón automático. El camino se encuentra asfaltado hasta el acceso, lo que favorece los tiempos de desplazamiento
La parcelación cuenta con un Reglamento Interno para asegurar la tranquilidad y calidad de vida de los residentes y el medio ambiente y velar, además, por mantener el carácter de agrícola de la parcelación, teniendo la posibilidad de contar con invernaderos, huertas, y ciertas especies y cantidad de animales.
Ideal para disfrutar de la vida al aire libre, en un entorno natural y campestre, desconectado del ruido y las preocupaciones de la ciudad. El ambiente es seguro, pacífico, especial para vivir en equilibrio con la calma del campo y la cercanía a la ciudad y todos los servicios que ahí se encuentran.
Primera Etapa consolidada, Segunda Etapa a la Venta.
Valores desde UF 2.500
Consulte por opción con crédito directo