

Código: 1879

## Parcelas a pasos de Lago Chapo

Parcela 7B y 7C, Lago Chapo Puerto Montt

Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

\$ 36.000.000.-

Venta de Parcela

Disponible

25 de Mayo del 2026

### Venta de Parcela

Terreno / Construido: 5.000 / 0 M2

Dormitorios: 0

Baños: 0

Estacionamientos: 0



Hermosas parcelas a 3 minutos del Lago Chapo, a 100 metros de camino asfaltado que lleva hasta el Lago y a 43 km de Puerto Montt.

Son dos parcelas, de topografía plana, con bosque nativo, renovales y árboles adultos, colindan con la casa de guarda parques de Conaf, cada parcela de 5.000 m<sup>2</sup>, teniendo 50 mts. de frente por 100 mts. de fondo.

Ambas parcelas con factibilidad de luz y agua por APR.

Parcelas con Rol propio y plano aprobado por el SAG, toda la documentación al día.

Sector tranquilo, ideal para disfrutar de la naturaleza y de las actividades que el sector ofrece, como los trekking en el parque Alerce Andino, kayak en el lago, senderismo en los alrededores del lago y en el sector de Correntoso.

Ideal para segunda vivienda o desarrollar un proyecto turístico.

Cada parcela tiene un valor de \$36.000.000 pago contado o con crédito hipotecario.

Esta la opción de compra con crédito directo, con un pie del 40% del valor de la parcela y el saldo en cuotas, las que pueden ser de 3 hasta 6.

En este caso el valor por parcela será de \$38.000.000 .-

No pagan gastos comunes.