

Código: 2808

Parcelas en venta en Loteo Los Pinos, Puerto

Varas

Parcela 19 y 20, Parcelación Los Pinos

Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

UF 7220.-

Venta de Parcela

Disponible

07 de Julio del 2026

Venta de Parcela

Terreno / Construido: 12.669 / 0 M2

Dormitorios: 0

Baños: 0

Estacionamientos: 0



Se venden dos terrenos ubicados en la Parcelación Los Pinos, sector poniente de Puerto Varas, con acceso cercano a la entrada norte de la ciudad y Avenida Gramado.

Lote 19

• Superficie: **5.080 m²**

• Valor: **3.048 UF**

Lote 20

• Superficie: **7.589 m²**

• Valor: **4.173 UF**

Características

- Sitios urbanos.
- Ubicados en un entorno residencial de parcelas y viviendas.
- Topografía de suaves ondulaciones.
- Terrenos sin edificaciones.
- Acceso por Calle Los Andes, con conexión hacia Avenida Gramado y Ruta 5.
- Sector tranquilo, a pocos minutos de los principales servicios de Puerto Varas.

Los terrenos se encuentran en la **Zona ZH-5 del Plan Regulador Comunal**, que permite uso residencial y otros usos compatibles, como comercio, servicios, hospedaje y educación, sujeto a la normativa vigente.

Una alternativa para quienes buscan un terreno urbano de buena superficie en un sector con desarrollo residencial y buena conectividad.

Contáctanos para más información o coordinar una visita.