

Código: 1976

## Parcelas industriales a la venta en Ruta 5 Sur, altura Shell, Puerto Varas

Ruta Sur 5, entre Puerto Varas y Puerto Montt  
Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

\$ 150.000.000.-

Venta de Terrenos Industriales  
Disponible  
26 de Mayo del 2026

### Venta de Terrenos Industriales

Terreno / Construido: 5.000 / 0 M2

Dormitorios: 0

Baños: 0

Estacionamientos: 0



En venta 6 parcelas industriales ubicada en Ruta 5 Sur, atrás de servicentro Shell

2 lotes en segunda línea en \$250.000.000 cada una (lote 2 y 9)

4 lotes por camino interior en \$150.000.000 cada una (lote 60-61-53 y 52)

Parcelas de 5.000m2 con arranques de agua (pozo de agua inscrito y certificado)

Cuentan con postación en el camino para realizar empalme.

Parcelación subdividida en el año 1990, por lo tanto se encuentra consolidada en el área industrial.

Actualmente hay empresas de transporte, pesqueras (planta de procesos), talleres mecánicos y de metalurgia, por lo tanto el cambio de uso de suelo es seguro y rápido.