

Código: 2643

## Sitio en Panamericana a metros de la rotonda.

Calle Panamericana Sur nº 247, Techo Para Todos  
Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

UF 13500.-

Venta de Sitios  
Disponible

21 de Abril del 2026

### Venta de Sitios

Terreno / Construido: 734 / 0 M2

Dormitorios: 0

Baños: 0

Estacionamientos: 0



Sitio urbano con excelente ubicación comercial, a metros de la rotonda de ingreso y salida de Puerto Montt, a pocos minutos del centro de la ciudad, cercano a empresas como Dimarine, Difor, Empresas de Materiales para la construcción y planta de revisión técnica.

El Sitio tiene 734 mt<sup>2</sup>, con calle paralela a la Ruta 5, el terreno cuenta con dos casas las cuales se pueden adecuar como oficinas o desarmar si se requiere.

Está emplazado en zona R1 que permite cambio de uso sobre los 300m<sup>2</sup>, por lo que se puede cambiar a uso comercial.

Posibilidad de compra sitios colindantes para ampliar el paño.