

Código: 1464

## Sitio Urbano y local comercial Arrendados en Angelmó Para Inversión

Avenida Angelmó 1970 y 1990  
Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

UF 14100.-

Venta de Propiedad Comercial  
Disponible  
21 de Abril del 2026

### Venta de Propiedad Comercial

Terreno / Construido: 1.360 / 1.061 M2

Dormitorios: 0

Baños: 0

Estacionamientos: 0



#### ATENCIÓN INVERSIONISTAS!!

La propiedad corresponde terrenos urbanos planos, conformado por dos lotes terrenos colindantes, en el cual en uno de ellos se emplaza un edificio de uso comercial/residencial, y en el otro, se emplaza una automotora con edificación móvil (container). La propiedad tiene acceso directo desde la Av. Angelmó y se encuentra distante a unos 500 m del terminal de buses de la ciudad y a 1.500 m de la plaza principal de Puerto Montt.

La superficie se desglosa de la siguiente manera:

Lote Rol 573-15 superficie de 783 m2

Lote Rol 573-17 superficie de 577 m2

La propiedad se encuentra arrendada y percibe una renta de 55 UF Mensuales.