

Código: 2566

## Terreno Altomar Pelluco

Altomar sitio 10, Pelluco

Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

UF 36000.-

Venta de Terrenos para proyectos

Inmobiliarios o comerciales

Disponible

05 de Junio del 2026

### Venta de Terrenos para proyectos

#### Inmobiliarios o comerciales

Terreno / Construido: 6.000 / 300 M2

Dormitorios: 4

Baños: 3

Estacionamientos: 5



Valor de venta 36.000 UF . 6,0 UF x m2

Terreno con casa ideal para proyecto inmobiliario de 6.000 m2.

Terreno ubicado dentro del radio urbano, se puede subdividir.

Excelente ubicación, cercano a la Universidad Austral de Chile, Ruta 7, playa de Pelluco, Colegio San Javier, a 10 minutos del centro de Puerto Montt.

Zona Residencial 2 A (R2-A) lo que permite varios usos, tanto residencial como de equipamiento y subdivisión predial mínima de 500 m2.

La propiedad posee una amplia casa en muy buen estado.