

Código: 2919

Venta de amplia oficina con estacionamiento en pleno centro de Puerto Montt

Benavente 550, Edificio Torre Campanario

Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

UF 5550.-

Venta de Oficina

Disponible

19 de Octubre del 2026

Venta de Oficina

Terreno / Construido: 0 / 80 M2

Dormitorios: 0

Baños: 2

Estacionamientos: 1



Amplia oficina en venta en pleno centro de Puerto Montt – Edificio Torre Campanario

Excelente oportunidad para adquirir una amplia y funcional oficina en el tradicional Edificio Torre Campanario, ubicado en pleno centro de Puerto Montt, en un sector estratégico, cercano a bancos, comercio, servicios y centro cívico. Cuenta con locomoción colectiva a la puerta, con conexión a distintos sectores de la ciudad.

El edificio dispone de conserjería, cámaras de vigilancia con funcionamiento 24/7 y tres ascensores con capacidad para seis personas cada uno. En su primer piso cuenta con locales comerciales arrendados a importantes empresas, lo que genera un constante flujo de público.

La oficina destaca por su amplitud y distribución, ideal para empresas, consultas profesionales, estudios jurídicos, contables o instituciones que requieran espacios de trabajo diferenciados.

Su distribución contempla:

- Amplio hall de acceso, ideal para habilitar una recepción.
- Primer privado, apropiado para oficina individual.
- Segundo privado, con espacio para escritorio .
- Tercer privado de mayor tamaño, ideal para instalar varias estaciones de trabajo o habilitar una amplia sala de reuniones.
- Kitchenette.
- Dos baños.

Incluye **un estacionamiento subterráneo con capacidad para un vehículo de gran tamaño**, una importante ventaja en una ubicación céntrica.

Gastos comunes aproximados: \$200.000 mensuales.

Una excelente alternativa para establecer tu empresa o invertir en una propiedad comercial en una ubicación consolidada, con buena conectividad y todos los servicios del centro de Puerto Montt a pocos pasos.