

Código: 2879

Venta Propiedad en Privilegiado sector Pelluco

Barvolento Parcela 7, Sector Pelluco

Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

UF 15000.01.-

Venta de Casa

Oportunidad

04 de Septiembre del 2026

Venta de Casa

Terreno / Construido: 2.980 / 240 M2

Dormitorios: 6

Baños: 4

Estacionamientos: 8



PROPIEDAD EN VENTA | EXCLUSIVO SECTOR RESIDENCIAL DE PUERTO MONTT

Una excelente oportunidad para vivir en un entorno tranquilo, seguro y privilegiado, con **exclusiva vista a la Bahía de Puerto Montt** y excelente conectividad.

Ubicada a pasos del **Colegio San Javier y Universidad Austral**, y a pocos minutos del centro de Puerto Montt y Carretera Austral. Cercana a restaurantes, centro comercial, supermercado y todos los servicios necesarios.

Características principales:

- 240 m² construidos aprox.
- Terreno urbano de **2.980 m²**
- Construcción con tejas de alerce e interiores en madera nativa, como mañío y alerce.
- Calefacción central y chimenea.
- Bodega y amplia terraza techada.
- Hermosos prados y entorno natural con arrayanes.
- Estacionamiento para hasta **8 vehículos**.
- Terreno urbano con posibilidad de subdivisión, sujeto a normativa vigente.

Distribución

Primer nivel:

- Hall de acceso
- Amplio living
- Comedor con hermosa vista al prado
- Cocina equipada y amoblada
- Loggia
- Pieza de servicio con baño
- Baño de visitas

Segundo nivel:

- Espacio para escritorio
- Amplio dormitorio principal en suite y con closet
- 4 dormitorios adicionales
- Mansarda
- Baño completo
- Todos los dormitorios cuentan con closet

Una propiedad única, ideal para familias que buscan **amplitud, privacidad, naturaleza, comodidad y una ubicación privilegiada** en Puerto Montt.

Disfruta de hermosos atardeceres, amplios espacios y la tranquilidad de un exclusivo sector residencial.

¡Agenda tu visita y conoce esta propiedad!